



MUNICIPIUL BAIA MARE

ARHITECT ȘEF
DIRECȚIA URBANISM
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr.168/2011 "Regulamentul local privind implicarea publicului în elaborarea și revizuirea planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului", aducem la cunoștința vecinilor și publicului interesat de a formula observații asupra propunerilor din documentația de urbanism **PLAN URBANISTIC DE DETALIU - "LOCUINȚĂ P+M", str. Pârâului, fn.**

Publicăm azi 27.03.2017 pe site-ul Primăriei www.baiamare.ro, în presa locală și afișăm la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, datele de identificare a obiectivului.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BAIA MARE Data anunțului:27.03.2017	PROPUNERE
<p>CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE Planul Urbanistic de Detaliu - LOCUINȚĂ P+M, generat de imobilul situat în Baia Mare, str. Pârâului, fn.</p> <p>Inițiatori: Petrar Agnes și Petrar Vasile Dumitru</p> <p>Proiect: 570 din 2015 Elaborator: SC STUDIUM SRL - arh. Strebeli Lavinia</p>	<p>Planul Urbanistic de Detaliu - LOCUINȚĂ P+M, generat de imobilul situat în Baia Mare, str.Pârâului, fn., conform proiect nr. 570 din 2015.</p> <p>Limita teritoriului studiat cuprinde parcela cu drept de proprietate Petrar Agnes și Petrar Vasile Dumitru, identificat cu CF nr. 113564, nr. cadastral 113564, cu suprafață totală de 575 mp.</p> <p>Prin PUD se detaliază distanțele față de limitele de proprietate.</p> <p>Retrageri față de limitele laterale: -față de limita situată la nord = la 60 cm -față de limita situată la sud = la 2 m Aliniere față de stradă: 16,5 m din axul străzii Pârâului.</p> <ul style="list-style-type: none">• H maxim = P+M maxim 4 m la cornișă• POT maxim = 20%• CUT maxim = 0,3
<p>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA: consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris) în perioada 27.03.2017 - 18.04.2017 asupra documentelor disponibile la sediul PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI BAIA MARE, str. Gheorghe Șincai, nr. 37, jud. Maramureș, camera 26, în zilele de luni între orele 13,00-15,00, miercuri între orele 8,00-12,00, joi între orele 13,00-15,00. Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Șef Serviciu Dezvoltare Urbană din cadrul Direcției Urbanism, Baia Mare, str.Gheorghe Șincai, nr. 37, telefon 0262 211001/182.</p>	

p. Primar
Viceprimar desemnat
Dr. ing. Rob Marinel

Arhitect Șef
Morth Izabella